

Check Liste für Bewerber

Ausschreibung Restaurant am Pyramidenkogel

Benötigte Unterlagenübersicht

Diese Checkliste dient als **verbindliche Beilage zur Ausschreibung** und soll Bewerbern eine strukturierte Übersicht über die einzureichenden Unterlagen geben. Nur **vollständige Bewerbungen** können im Auswahlverfahren berücksichtigt werden.

1. Allgemeine Angaben

- ☐ Vollständiger Name des Bewerbers / der Gesellschaft
- ☐ Anschrift
- ☐ Ansprechpartner (Name, Funktion)
- ☐ Telefonnummer
- ☐ E-Mail-Adresse

2. Kurzvorstellung des Bewerbers

- ☐ Schriftliche Kurzvorstellung des Bewerbers
- ☐ Darstellung des beruflichen Werdegangs im Gastronomiebereich
- ☐ Übersicht der bisher geführten gastronomischen Betriebe

3. Nachweis der gastronomischen Erfahrung (verpflichtend)

- ☐ Darstellung der geführten Betriebe (chronologisch)
- ☐ Angaben je Betrieb:
 - Betriebsart und Konzept
 - Zeitraum der Führung
 - Mitarbeiteranzahl
 - Geschäftsvolumen (Rahmenangaben)
 - Kapazitäten (Sitzplätze innen/außen)
 - ☐ Referenzen bzw. Querverweise (z. B. Website, Online-Auftritt)

Hinweis: Bewerbungen von Quereinsteigern ohne nachweislich erfolgreich geführten Gastronomiebetrieb werden nicht berücksichtigt.

Check Liste für Bewerber

Ausschreibung Restaurant am Pyramidenkogel

4. Wirtschaftliches Konzept (Pflichtbestandteil)

A. Schriftliches Betriebskonzept

- ☐ Beschreibung des gastronomischen Gesamtkonzepts
 - ☐ Art der Küche / des Angebots
 - ☐ Preisniveau
 - ☐ Zielgruppenanalyse (zusätzlich zu den Besuchern des Pyramidenkogels)
-

B. Umsatz- und Kostenkalkulation (Planrechnung)

- ☐ Erwarteter Monatsumsatz
 - ☐ Erwarteter Jahresumsatz
 - ☐ Wareneinsatz
 - ☐ Personalkosten
 - ☐ Fixkosten (Pacht, Energie, Versicherungen etc.)
 - ☐ Ergebnis / Rentabilität
 - ☐ Planungszeitraum: **3 Jahre**
 - ☐ Form: **einfache tabellarische Darstellung**
-

C. Investitionsplanung

- ☐ Übersicht der geplanten Anfangsinvestitionen
 - ☐ Finanzplan für Ausstattung und Inventar (ab November und nach Absprache mit der Gemeinde)
 - ☐ Darstellung der einmaligen Anlaufkosten
-

D. Finanzierungskonzept

- ☐ Darstellung der Eigenmittel (Betrag oder prozentualer Anteil)
- ☐ Darstellung der Fremdmittel (z. B. Bankdarlehen, Fördermittel)
- ☐ Geeignete Nachweise zur Finanzierbarkeit

Hinweis: Die Offenlegung sensibler Kontodaten ist nicht erforderlich.

5. Bevorzugtes Nutzungskonzept

- ☐ Darstellung des geplanten Nutzungskonzepts für das Restaurant
 - ☐ Ideen zur eigenständigen Positionierung des Restaurants
 - ☐ Vorschläge für Events, Veranstaltungen oder gastronomische Schwerpunkte
-

Check Liste für Bewerber

Ausschreibung Restaurant am Pyramidenkogel

6. Bonität und Referenzen

- ☐ Geeignete Bonitätsnachweise
 - ☐ Referenzen aus bisherigen gastronomischen Tätigkeiten
-

7. Vollständigkeitserklärung

- ☐ Hiermit bestätige ich, dass die Bewerbung vollständig ist und alle in der Ausschreibung geforderten Unterlagen beigelegt wurden.

Ort, Datum: _____

Unterschrift Bewerber/in: _____

Hinweis der Gemeinde:

Unvollständige Bewerbungen oder verspätet eingelangte Unterlagen können im Auswahlverfahren nicht berücksichtigt werden.