

NIEDERSCHRIFT
gemäß § 45 K-AGO
über die Fortsetzung der 31. Sitzung des Gemeinderates
am Dienstag, 31. März 2026 um 16:30 Uhr
im Schlossstadel Keutschach

Anwesend:

Bürgermeister: Gerhard Oleschko

Gemeinderatsmitglieder:

SPÖ: Vzbgm. Karl Dovjak
GR Alois Spitzer
GR Georg Tazoll
GRIn Maria Struger
GRIn Charlotte Perner-Winkler
GR Helge Dobnig
Ersatz GR Florian Käfer
ÖVP: Vzbgm. Clement Leitner, MSc.
GRIn Doris Veratschnig
GR Jürgen Moser
GR Robert Primschitz
Ersatz GR Klaus Stuhlpfarrer
TK: GR Gottfried Holliher
GRIn Mag. Sandra del Fabro
GR Michael Guder
GR Günther Bauer
GEL: GRIn Mag. Dorothea Seebacher
KL: Josef Mothe

Ersatzmitglied:

SPÖ:	Ersatz GR Florian Käfer	Vertretung für GR Thomas Miksche, Bsc.
ÖVP:	Ersatz GR Klaus Stuhlpfarrer	Vertretung für GR Armin Safron

Amtsleitung: Mag. Kerstin Gruber

Bauamtsleitung: Christoph Haimburger, BSc.

Ferner von der Verwaltung:

Gloria Schellander

Entschuldigt abwesende Mitglieder des Gemeinderates:

SPÖ: GR Thomas Miksche, Bsc.
ÖVP: GR Armin Safron

Auf der jeweiligen Parteiliste allenfalls weiter vorne gereichte nicht anwesende Ersatzmitglieder des Gemeinderates werden wegen Verhinderung als „entschuldigt“ zur Kenntnis genommen. Die entschuldigt abwesenden Mitglieder des Gemeinderates waren durch die in Betracht kommenden Ersatzmitglieder vertreten.

Vorsitz: Gerhard Oleschko

Schriftführerin: Gloria Schellander

Beginn: 16:30 Uhr

Ende: 16:55 Uhr

Diese Niederschrift enthält entsprechend den Vorgaben der K-AGO eine Zusammenfassung des Verlaufes der Gemeinderatsitzung, die zu den einzelnen Tagesordnungspunkten notwendigen Sachverhaltsdarstellungen (diese können auch in Form der den Gemeinderatsmitgliedern zur Verfügung gestellten Unterlagen als Beilagen zur Niederschrift angeschlossen oder an der passenden Stelle in die Niederschrift eingearbeitet sein), die gestellten Anträge, die Abstimmungsergebnisse, die für die Entscheidungsfindung sonst maßgeblichen Fakten und Beiträge sowie eine kurze Wiedergabe der für die Entscheidungsfindung wesentlichen Argumente und gegenteiligen Vorbringen und allenfalls ausdrücklich zur Protokollierung begehrte Wortmeldungen.

T A G E S O R D N U N G

Öffentlicher Teil

- 1) Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
 - 2) Bestellung der Protokollprüfer gem. § 45 Abs. 4 K-AGO
 - 3) Schloss-Stadel – Vergabe der notwendigen Umbauarbeiten für die Erfüllung der brandschutztechnischen Auflagen des gewerberechtlichen Bescheides der BH-Klagenfurt vom 17.9.2025 (GV, 26.2.2026)
 - 4) Bestellung von Totenbeschauärztin Dr. Christine Freund-Pichler (GV, 26.2.2026)
 - 5) Bestellung von Totenbeschauärztin Dr. Alexandra Meierhofer (GV, 26.2.2026)
 - 6) Raum- und Platzmiete – Volksschule, Schloss-Stadel, Fußballplatz (GV, 15.5.2025)
 - 7) Übernahme eines ganzen Grundstücks (Weganlage inkl. Einbauten) PZ 734/3, KG 72126 Keutschach ins öffentliche Gut
-

Nicht öffentlicher Teil

Punkt 1 der Tagesordnung: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende begrüßt die Anwesenden und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Punkt 2 der Tagesordnung: Bestellung der Protokollprüfer gem. § 45 Abs. 4 K-AGO

Über Antrag von GRIn Struger beschließt der Gemeinderat einstimmig Vzbgm. Leitner und Vzbgm. Dovjak als Protokollprüfer zu bestellen.

Antrag zur Geschäftsordnung

GRIn Seebacher stellt einen Antrag betreffend die Erweiterung der Tagesordnung um den Tagesordnungspunkt Prüfbericht Kontrollausschuss - Beschlussfassung der erforderlichen Maßnahmen gemäß § 93 K-AGO.

Der Vorsitzende hält fest, dass dieser Antrag bereits dem Gemeindevorstand zugewiesen wurde und daher nicht zur Abstimmung gebracht werden kann.

Antrag zur Geschäftsordnung

Vzbgm. Dovjak stellt ebenfalls den Antrag den Prüfungsbericht Kontrollausschuss - Beschlussfassung der erforderlichen Maßnahmen gemäß § 93 K-AGO in die Tagesordnung aufzunehmen.

Der Vorsitzende hält an seiner Rechtsansicht fest, dass der Punkt bereits behandelt und zugewiesen worden sei, und leitet zum nächsten Tagesordnungspunkt über.

Punkt 3 der Tagesordnung:

Schloss-Stadel – Vergabe der notwendigen Umbauarbeiten für die Erfüllung der brandschutztechnischen Auflagen des gewerberechtlichen Bescheides der BH-Klagenfurt vom 17.9.2025 (GV, 26.2.2026)

Der Gemeinderat beschließt mit 18 Stimmen zu 1 Gegenstimme gemäß §13 K-GHG die außerplanmäßige Vergabe zu den zwingend notwendigen Umbauarbeiten, zur Erfüllung der brandschutztechnischen Auflagen des gewerberechtlichen Bescheides der BH-Klagenfurt vom 17.09.2025, an die Firma Paulitsch Metall- und Schmiedetechnik zu einem Preis von brutto € 43.122,82 (Portalschlosserarbeiten) und an die Firma LICO-Trockenbau GmbH zu einem Preis von brutto € 15.767,54 (Trockenbauarbeiten). Zudem beschließt der Gemeinderat mit 18 Stimmen zu 1 Gegenstimme, dass Herr Ing. Liendl für die Vergabe der Elektrikerarbeiten an einen Keutschacher Betrieb ein Pouvoir von € 5.000,- und für die Vergabe der Malerarbeiten an einen Keutschacher Betrieb ein Pouvoir in der Höhe von € 3.000,- erhält.

Die Bedeckung für die zwingend notwendigen Umbauarbeiten erfolgt mit dem Rücklagenkonto der BgA– (RL 9).

Dafür: Bgm. Gerhard Oleschko, Vzbgm. Karl Dovjak, GR Alois Spitzer, GR Georg Tazoll, GRIn Maria Struger, GRIn Charlotte Perner-Winkler, GR Helge Dobnig, Ersatz GR Florian Käfer, Vzbgm. Clement Leitner, GRIn Doris Veratschnig, GR Robert Primschitz, Ersatz GR Klaus Stuhlpfarrer, GR Gottfried Holliber, GRIn Sandra del Fabro, GR Michael Guder, GR Günther Bauer, GRIn Dorothea Seebacher, GR Josef Mothe

Dagegen: GR Jürgen Moser

Punkt 4 der Tagesordnung Bestellung von Totenbeschauärztin Dr. Christine Freund-Pichler (GV, 26.2.2026)

Über Antrag des Vorsitzenden beschließt der Gemeinderat einstimmig Frau Dr. med. univ. Christine Freund-Pichler gem. § 6 Abs. 4 des Kärntner Bestattungsgesetzes LGBL. 61/1971 idGF, als Totenbeschauarzt für die Gemeinde Keutschach am See zu bestellen.

Punkt 5 der Tagesordnung: Bestellung von Totenbeschauärztin Dr. Alexandra Meierhofer (GV, 26.2.2026)

Über Antrag des Vorsitzenden beschließt der Gemeinderat einstimmig Frau Dr. med. univ. Alexandra Meierhofer gem. § 6 Abs. 4 des Kärntner Bestattungsgesetzes LGBL. 61/1971 idGF, als Totenbeschauarzt für die Gemeinde Keutschach am See zu bestellen.

Punkt 6 der Tagesordnung: Raum- und Platzmiete – Volksschule, Schloss-Stadel, Fußballplatz (GV, 15.5.2025)

Vzbgm. Dovjak bringt folgenden Zusatzantrag ein:

An den
Gemeinderat der Gemeinde Keutschach am See
Keutschach 1
9074 Keutschach

31. März 2026

**Zusatzantrag gemäß § 41 Kärntner Allgemeine Gemeindeordnung
zum Tagesordnungspunkt 6) „Raum- und Platzmiete – Volksschule, Schloss-
Stadel, Fußballplatz“ der Gemeinderatssitzung vom 31. März 2026**

Die untenstehenden Gemeinderäte stellen zum Tagesordnungspunkt 6) „Raum- und Platzmiete – Volksschule, Schloss-Stadel, Fußballplatz“ nachstehenden Zusatzantrag:

- Der Gemeinderat möge beschließen, dass neben den Keutschacher Vereinen auch die politischen Parteien in Keutschach bei ihren Veranstaltungen kein Benützungsentgelt für den Schloss-Stadel zahlen.

Keutschach am See, 31. März 2026

Gezeichnet:

The image shows several handwritten signatures in blue ink. From left to right, the signatures are: a large stylized 'H' (likely for Helge Dobnig), a signature that appears to be 'Karl' (likely Karl Dovjak), a signature that appears to be 'Alois' (likely Alois Spitzer), a signature that appears to be 'Georg' (likely Georg Tazoll), a signature that appears to be 'Maria' (likely Maria Struger), a signature that appears to be 'Charlotte' (likely Charlotte Perner-Winkler), a signature that appears to be 'Ersatz' (likely Ersatz GR Florian Käfer), a signature that appears to be 'Gottfried' (likely Gottfried Holliber), a signature that appears to be 'Mag.' (likely Mag. Sandra del Fabro), and a signature that appears to be 'Dorothea' (likely Dorothea Seebacher).

Gezeichnet von Vzbgm. Karl Dovjak, GR Alois Spitzer, GR Georg Tazoll, GRIn Maria Struger, GRIn Charlotte Perner-Winkler, GR Helge Dobnig, Ersatz GR Florian Käfer, GR Gottfried Holliber, GRIn Mag. Sandra del Fabro, GRIn Dorothea Seebacher

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Tarife zur Nutzung von Gemeindeobjekten wie folgt:

- Turnsaal Volksschule: € 15,- für 60 Minuten
- Sportplatz: Platzmiete + Sanitäranlagen + Garderobe pro 90 Minuten € 100,-
- Sportplatz: Platzmiete + Sanitäranlagen + Garderobe + Flutlicht pro 90 Minuten € 120,-
- Schlossstadel VA Saal: € 15,- für 60 Minuten
- Schlossstadel VA Saal mit Technik: € 25,- für 60 Minuten

Die Tarife verstehen sich netto, Keutschacher Vereine zahlen kein Benützungsentgelt.

Über Antrag von Vzbgm. Dovjak beschließt der Gemeinderat mit 11 Stimmen zu 8 Gegenstimmen, dass neben den Keutschacher Vereinen auch die politischen Parteien in Keutschach bei ihren Veranstaltungen kein Benützungsentgelt für den Schloss-Stadel zahlen.

Dafür: Vzbgm. Karl Dovjak, GR Alois Spitzer, GR Georg Tazoll, GRIn Maria Struger, GRIn Charlotte Perner-Winkler, GR Helge Dobnig, Ersatz GR Florian Käfer, GR Gottfried Holliber, GRIn Mag. Sandra del Fabro, GR Günther Bauer, GRIn Dorothea Seebacher

Dagegen: Vzbgm. Clement Leitner, GRIn Doris Veratschnig, GR Jürgen Moser, GR Robert Primschitz, Ersatz GR Klaus Stuhlpfarrer, GR Michael Guder, Bgm. Gerhard Oleschko, GR Josef Mothe

Punkt 7 der Tagesordnung: Übernahme eines ganzen Grundstücks (Weganlage inkl. Einbauten) PZ 734/3, KG 72126 Keutschach ins öffentliche Gut

Über Antrag des Vorsitzenden beschließt der Gemeinderat einstimmig die kosten- und lastenfreie Übernahme des ganzen Grundstücks 734/3, KG.:72126 Keutschach, inkl. der darauf errichteten Infrastrukturanlage, in das öffentliche Gut, EZ 441, KG.: 72126, gemäß Lageplan und V408 Formular sowie die beiliegende Verordnung.

VERORDNUNG- Entwurf

des Gemeinderates der Gemeinde Keutschach am See vom 31.03.2026, womit gemäß den Bestimmungen des §§ 2, 3, 5 und 22 des Kärntner Straßengesetzes 2017, i.d.g.F., in Verbindung mit § 14 der Kärntner Allgemeinen Gemeindeordnung, K-AGO, i.d.g.F., laut Lageplan und V408-Formular, betreffend des Grundstücks 734/3 in der KG Keutschach, das ganze Grundstück inkl. der darauf errichteten Infrastrukturanlagen übernommen wird.

§ 1

Das ganze Grundstück 734/3, KG.: 72126 Keutschach inkl. der darauf errichteten Infrastrukturanlagen, das zum Eigentum der Gemeinde Keutschach am See – Öffentliches Gut, zugeschrieben wird, wird übernommen und öffentlich erklärt.

§ 2

Diese Verordnung tritt mit Ablauf des Tages in Kraft, an der sie an der Amtstafel der Gemeinde Keutschach am See angeschlagen worden ist.

Antrag zur Geschäftsordnung

GRIn Seebacher wiederholt ihren Antrag zur Geschäftsordnung betreffend die Erweiterung der Tagesordnung um den Tagesordnungspunkt Prüfungsbericht - Beschlussfassung der erforderlichen Maßnahmen gemäß § 93 K-AGO

Der Vorsitzende erklärt erneut, dass die Angelegenheit bereits erledigt sei, und leitet zum nichtöffentlichen Teil der Sitzung über. Er ersucht das anwesende Publikum mehrfach höflich, den Sitzungssaal zu verlassen.

Antrag zur Geschäftsordnung

Vzbgm. Dovjak stellt erneut den Antrag den Prüfungsbericht - Beschlussfassung der erforderlichen Maßnahmen gemäß § 93 K-AGO auf die Tagesordnung aufzunehmen.

Der Vorsitzende entgegnet, dass dieses Thema bereits behandelt worden sei.

Der Vorsitzende ersucht anschließend das Publikum erneut darum, den Sitzungssaal zu verlassen, und weist darauf hin, dass Entscheidungen im Personalbereich – insbesondere betreffend den Kindergarten – zu treffen seien. Er hält fest, dass die Anwesenheit der Gemeinderatsmitglieder für eine entsprechende Beschlussfassungen erforderlich sei und verweist auf mögliche Auswirkungen auf den Kindergartenbetrieb.

Nachdem dennoch Gemeinderäte den Sitzungssaal verlassen, hält der Vorsitzende fest, dass das Anwesenheitsquorum nicht mehr gegeben ist, da Vzbgm. Karl Dovjak, GR Alois Spitzer, GR Georg Tazoll, GRIn Maria Struger, GRIn Charlotte Perner-Winkler, GR Helge Dobnig, Ersatz GR Florian Käfer, GR Gottfried Holliber, GRIn Mag. Sandra del Fabro und GRIn Dorothea Seebacher den Sitzungssaal verlassen haben.

Der Bürgermeister schließt die Sitzung um 16:55 Uhr aufgrund der nicht gegebenen Beschlussfähigkeit.

Gelesen und unterfertigt:

Der Vorsitzende
Bürgermeister Gerhard Oleschko e.h.

Die Protokollprüfer
Vzbgm. Karl Dovjak e.h.
Vzbgm. Clement Leitner e.h.

Die Schriftführerin
Gloria Schellander e.h.

F. d. R. d. A.
Amtsleitung Mag. Kerstin Gruber e.h.